

**Wykonawcy w postępowaniu**

Dotyczy: *Przetargu nieograniczonego na roboty budowlane polegające na remoncie dachu budynku komunalnego przy ul. Londzina 27 w Opolu.*

Działając na podstawie art. 38 ust. 2i 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2013r., poz. 907 z późn. zm.) Zamawiający przekazuje treść zapytań, jakie wpłynęły w dniu 18.09.2015r od Wykonawcy w sprawie wyjaśnienia treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia (SIWZ), wraz z wyjaśnieniem Zamawiającego oraz dokonuje zmian w treści SIWZ.

**Zestaw pytań**

1. W poz. 28 przedmiaru robót zapisano montaż rynien dachowych w ilości 12mb. Proszę o informację czy podana ilość jest prawidłowa ponieważ w poz. 6 zapisano rozbiórkę rynien w ilości 48,6 mb.
2. Proszę o informację czy podczas montażu kanałów wentylacyjnych (poz. 34 przedmiaru robót) konieczne jest przejście przez mieszkanie na 1 piętrze. Jeżeli tak to proszę o informację na temat sposobu wykonania obudowy kanałów wentylacyjnych w lokalach mieszkalnych.
3. W związku z montażem okien dachowych (poz. nr 21 przedmiaru robót) proszę o informację na temat rodzaju okien (jeżeli jest to pomieszczenie „wilgotne” np. łazienka lub kuchnia należałoby zastosować okna PCV) oraz czy po stronie wykonawcy jest obróbka okien oraz malowanie ścian w pomieszczeniach mieszkalnych po zakończonym montażu.

**Odpowiedzi:**

- Ad. 1 Zamawiający koryguje podane ilości - zmiany uwzględniono w przedmiarze.
- Ad. 2 Jeden przewód wentylacyjny z lokalu nr 2 na parterze będzie przechodził przez lokal nr 6 na I piętrze i należy obudować go płytami GK - zmianę uwzględniono w przedmiarze.
- Ad. 3 Jedno okno jest w łazience, drugie w kuchni. Obróbka leży po stronie Wykonawcy, natomiast malowanie pomieszczeń nie. Należy zastosować okna PCV - zmiany uwzględniono w przedmiarze.

Ponadto Zamawiający ponadto modyfikuje odpowiedź udzieloną dnia 17.09.2015 r. dotyczącą ław kominiarskich - w obecnym brzmieniu poz. 36 przedmiaru.

W załączeniu **zmieniony przedmiar robót** uwzględniający dotychczasowe wyjaśnienia i zmiany. Powyższe wyjaśnienia i zmiany stanowią integralną część SIWZ, które należy uwzględnić składając ofertę. Zmiany te nie prowadzą jednak do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu i nie powodują, iż konieczny staje się dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach, dlatego Zamawiający nie jest zobowiązany do przedłużenia terminu składania ofert.

*Podpisana  
Zastępca Dyrektora Miejskiego  
Zarządu Lokali Komunalnych w Opolu  
Miroslawa Krysta*