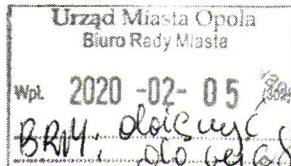




Prezydent Miasta Opola

BRM.0003.00228.2019  
L.KW-000232/20

Opole, dnia 31 stycznia 2020 r.



Pan  
Tomasz Kaliszan  
Radny Miasta Opola  
Rynek - Ratusz  
45-015 Opole

dotyczy: zapytania z dnia 17 września 2019 r.

W odpowiedzi na złożone przez Pana zapytanie oraz w nawiązaniu do uzgodnionych podczas spotkania w dniu 12 grudnia 2019 r. ustaleń, przekazuję informację zawierającą wysokość zadłużenia dotyczącego lokali komunalnych i socjalnych z podziałem według rejonów miasta oraz zbiorczo, a także dane dotyczące zadłużenia figurującego na nieruchomości położonej przy ul. \_\_\_\_\_ w Opolu.

Jednocześnie informuję, że zadłużenie obejmuje należności z tytułu należności głównej, odsetek, kosztów postępowań sądowych oraz egzekucyjnych.

1. Zadłużenie dotyczące lokali socjalnych.

1. W zasobie mieszkaniowym Miasta Opola znajduje się 548 lokali socjalnych.
2. Zadłużenie lokali socjalnych obecnie zajmowanych (dot. 413 lokali) wynosi 5.501 632,92 zł, w tym:
  - Rejon 1: 971 701,71 zł - dot. 104 lokali,
  - Rejon 2: 845 266,48 zł - dot. 78 lokali,
  - Rejon 3: 3.684 664,73 zł - dot. 231 lokali.
3. Zadłużenie lokali socjalnych przekazanych przez byłych użytkowników do dyspozycji Miasta Opola (dot. 256 użytkowników) wynosi 8.696 122,54 zł w tym:
  - Rejon 1: 1.377 790,63 zł - dot. 54 użytkowników,
  - Rejon 2: 1.505 163,76 zł - dot. 43 użytkowników,
  - Rejon 3: 5.813 168,15 zł - dot. 159 użytkowników.
4. Zadłużenie lokali socjalnych znajdujących się w budynku przy ul. \_\_\_\_\_
  - obecnie zajmowanych ( dot. 49 lokali) wynosi 2.259 982,18 zł,

- przekazanych przez byłych użytkowników do dyspozycji Miasta Opola (dot. 39 użytkowników) – 1.670 647,98 zł.

## II. Zadłużenie dotyczące lokali mieszkalnych.

1. W zasobie mieszkaniowym Miasta Opola znajduje się 3.648 lokali mieszkalnych.
2. Zadłużenie lokali mieszkalnych obecnie zajmowanych (dot. 2.442 lokali) wynosi 21.438 428,54 zł, w tym:
  - Rejon 1: 5.255 087,32 zł - dot. 663 lokali,
  - Rejon 2: 4.661 398,68 zł - dot. 701 lokali,
  - Rejon 3: 11.521 942,54 zł - dot. 1.078 lokali.
3. Zadłużenie lokali mieszkalnych przekazanych przez byłych użytkowników do dyspozycji Miasta Opola (dot. 395 użytkowników) wynosi 19.302 109,53 zł, w tym:
  - Rejon 1: 3.624 028,74 zł - dot. 85 użytkowników,
  - Rejon 2: 3.517 847,61 zł - dot. 113 użytkowników,
  - Rejon 3: 12.160 233,18 zł - dot. 197 użytkowników.

Zadłużenie (wraz z naliczeniami za miesiąc styczeń 2020r.) wszystkich lokali znajdujących się w zasobie mieszkaniowym Miasta Opola wynosi 58.868 923,69 zł.

Integralną częścią powyższej informacji jest wykaz dotyczący stanu technicznego wszystkich lokali mieszkalnych, który ze względu na dużą ilość danych zostanie przesłany drogą e-mailową na adres: [tomasz.michal.kalisan@gmail.com](mailto:tomasz.michal.kalisan@gmail.com).

Z upoważnienia Prezydenta Miasta Opola

Zastępca Prezydenta Miasta  
Przemysław Zych



Otrzymują:

1. Adresat
2. Miejski Zarząd Lokali Komunalnych w Opolu
3. Biuro Rady Miasta Opola
4. a/a