

Opole, dn. 10.09.2020

Komitet Inicjatywy Obywatelskiej
„Plan miejscowy Żerkowice”

BRM! podług z procedury

Rada Miasta Opola
45-015 Opole, Rynek Ratusz

Składamy wniosek o podjęcie uchwały obywatelskiej pn. „ Plan miejscowy dzielnicy Żerkowice”
Przekazujemy listę poparcia oryginał, do którego została wykonana kopia przechowywana przez pełnomocnika komitetu. Po weryfikacji lista została powiększona o 18 podpisów.

Przekazywane dokumenty:

1. Projekt uchwały -tekst + 2 załączniki graficzne
2. Lista poparcia – spis + 38 stron podpisów obywateli miasta Opola
3. Oświadczenie o przystąpieniu do komitetu
4. Oświadczenie o powołaniu pełnomocnika komitetu
5. Oświadczenie pełnomocnika komitetu
6. Klauzula informacyjna dla osób składających podpisy

z poważaniem
pełnomocnik komitetu inicjatywy obywatelskiej

Załącznik do uchwały Nr
Rady Miasta Opola
z dnia

Projekt, z dnia 10 marca 2020 r.

UCHWAŁA Nr
Rady Miasta Opola
z dnia

w sprawie przyjęcia uchwały obywatelskiej w sprawie PLANU MIEJSCOWEGO
DZIELNICY ŻERKOWICE

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 713) oraz § 23 ust. 6) , § 29 a uchwały Nr XXIV/373/12 Rady Miasta Opola z dnia 29 marca 2012 r. w sprawie uchwalenia Statutu Miasta Opola (Dz. Urz. Woj. Opolskiego z 2019 r. poz. 63) – Rada Miasta Opola uchwala, co następuje:

§ 1. Uchwala się uchwałę obywatelską Rady Miasta Opola w sprawie PLANU MIEJSCOWEGO DZIELNICY ŻERKOWICE, która stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Uchwałę przekazuje się:

- 1) Prezydentowi Miasta Opola,
- 2) Mieszkańcom Miasta Opola, za pośrednictwem środków masowego przekazu.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Opola.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta Opola

Załącznik do uchwały Nr
Rady Miasta Opola
z dnia

UCHWAŁA OBYWATELSKA
Rady Miasta Opola
w sprawie PLANU MIEJSCOWEGO DZIELNICY ŻERKOWICE

Mieszkańcy Miasta Opola domagają się wprowadzenia następujących zmian w projekcie planu miejscowego Żerkowice :

1. Likwidacja drogi lokalnej 2KDL w części północnej przebiegającej przez działki numer 252,441/2,784/246,773/245, 587/244, 242, 241, 473/240, 899/239, 552/238 i zamiana na drogę dojazdową kategorii KDD w części południowej szerokości 10 m w liniach rozgraniczających przebiegających przez działki numer 224,223 solidarnie po 5 m z każdej działki.
2. Włączenie drogi 9KDD do ulicy Niemodlińskiej 1 KDZ z uwzględnieniem przebiegu zgodnie z rysunkiem planu zamiennym.
3. Zmiana szerokości dróg dojazdowych w liniach rozgraniczających KDD z 12 m na 10m i z 10m na 9m oraz zmiana szerokości drogi 10KDD z 15m na 9m.
4. Pozostawienie ulicy Paprotkowej w obecnych liniach rozgraniczających bez poszerzeń kosztem prywatnych działek.
5. Powiększenie terenów mieszkaniowych położonych na północ od ulicy Niemodlińskiej 1 MN i 13MN zgodnie z rysunkiem studium oraz zaprojektowanie dla tego terenu dróg dojazdowych KDD a nie lokalizowanie wjazdów na poszczególne posesje bezpośrednio z drogi wojewódzkiej- ulicy Niemodlińskiej.
6. Powiększenie terenów mieszkaniowych 2MNU i 3 MNU położonych na południe od ulicy Niemodlińskiej zgodnie z rysunkiem studium i zapewnienie tym terenom dojazdu drogą KDD.
7. Powiększenie terenu mieszkaniowego 16MN wzdłuż drogi 12 KDD zgodnie z rysunkiem zamiennym.

Uzasadnienie
do projektu uchwały w sprawie przyjęcia uchwały obywatelskiej w sprawie PLANU
MIEJSCOWEGO DZIELNICY ŻERKOWICE

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 713) do wyłącznej właściwości rady gminy należy stanowienie w innych sprawach zastrzeżonych ustawami do kompetencji rady gminy. Natomiast na podstawie § 23 ust. 6), § 24 ust.1, § 29 a Statutu Miasta Opola (Dz. Urz. Woj. Opolskiego z 2019 r. poz 63) z inicjatywą podjęcia uchwały może wystąpić grupa co najmniej 300 mieszkańców miasta Opola, mających czynne prawo wyborcze. Projekt uchwały spełniający wymogi określone w § 25 w formie pisemnej przygotowuje wnioskodawca i składa przewodniczącemu Rady.

Komitet Inicjatywy Uchwałodawczej w sprawie „Planu miejscowego dzielnicy Żerkowice” na podstawie art. 29 a Statutu Miasta Opola (Dz. Urz. Woj. Opolskiego z 2019 r. poz 63) korzystając z przysługującego uprawnienia wnioskuje do Rady Miasta Opola o podjęcie przedmiotowej uchwały.

1. Po protestach mieszkańców 2018 w trakcie tworzenia studium miasta Opola droga lokalna w Żerkowicach została wykreślona ze studium miasta Opola zarządzeniem nr OR.I.0050.381.2018 Prezydenta Miasta Opola z dnia 18 czerwca 2018 w sprawie rozpatrzenia uwag wniesionych do Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Opola i w związku z tym nie powinna być projektowana w planie miejscowym Żerkowice, Chmielowice.
2. Projektowany teren mieszkalnictwa jednorodzinnego na terenie Żerkowic w ilości ok.90 nowych działek budowlanych jest doskonale obsługiwany przez projektowane zwykłe drogi dojazdowe, analogicznie jak na istniejącym nowym osiedlu Struxi w Chmielowicach, gdzie szerokość dróg dojazdowych wynosi 9m w liniach rozgraniczających. Tworzenie nowej drogi lokalnej o szerokości 15m w liniach rozgraniczających dla niewielkiego terenu mieszkaniowego całkowicie degraduje jakość życia na tym osiedlu.
3. Nasze tereny mieszkaniowe przylegają bezpośrednio do głównych tras komunikacyjnych- droga wojewódzka ul.Niemodlińska w Żerkowicach i droga

powiatowa ul.Nyska w Chmielowicach oraz projektowana droga lokalna w Chmielowicach – ul.Śliczna -Gutenberga i przez to są doskonale skomunikowane.

Jesteśmy otoczeni intensywnym ruchem samochodowym na tych drogach, hałasem i spalinami. Nie chcemy żadnej nowej drogi lokalnej przez środek naszych terenów mieszkaniowych, które są w tej chwili naszym niewielkim azylem do spokojnego życia. Pragniemy żyć bez smogu samochodowego.

4. Projektowane włączenie drogi lokalnej do drogi wojewódzkiej zostało zaprojektowane między istniejącymi budynkami mieszkalnymi zlokalizowanymi ciasno koło siebie co nie daje możliwości wybudowania nowego węzła komunikacyjnego – skrzyżowania z drogą wojewódzką, które wymaga również pasów spowalniających ze wszystkich kierunków. Istniejące domy mieszkalne zlokalizowane są poniżej poziomu drogi wojewódzkiej i w odległości tylko 4m od krawędzi jezdni (a wymagane ustawą o drogach publicznych minimum to 8m) – projektowany węzeł powyżej terenów tych działek mieszkalnych i w odległości nie spełniającej wymaganego minimum jest niedopuszczalne.
5. Projektowane włączenie drogi lokalnej do ulicy Ślicznej poprzez ulicę Promienną w Chmielowicach bezprawnie zabiera z działek istniejących budynków mieszkalnych pas szerokości 5m aby uzyskać 12m pas drogi lokalnej. Jest to pas od frontu, gdzie już zagospodarowano drogie ogrodzenia, bramy i furtki do posesji, wiaty garażowe. Projektowana droga lokalna po śladzie wąskiej uliczki nie zapewni minimalnej wymaganej odległości od krawędzi jezdni do ściany budynków mieszkalnych. Ulica Promienna powstała dzięki temu , że mieszkańcy dobrowolnie oddali część swoich działek wiele lat temu na prośbę wójta gminy Komprachcice, po to aby połączyć komunikację z Żerkowicami. W tej chwili czują się oszukani – nie godzą się na odbieranie im dalszej części działki, którą przez lata urządzili zgodnie z ustaleniami z gminą Komprachcice.
6. Wykonanie drogi o szerokości 15m na kameralnym osiedlu nie dość, że negatywnie wpłynie na jakość życia, może świadczyć o niegospodarności środkami publicznymi z naszych podatków - jest nieproporcjonalnie droga i duża inwestycja w stosunku do potrzeb, a zlecenie tak dużych inwestycji powinno zostać dogłębnie zbadane w kontekście gospodarowania środkami publicznym.
7. Projektowana droga lokalna niszczy jedyną trasę spacerowo-rowerową ulicą Paprotkową do starego parku i dalej do terenów zielonych i stawów przy starej cegielni, która jest tłumnie uczęszczana przez mieszkańców Żerkowic i Chmielowic. Projektowana droga lokalna przecina tą bezpieczną i atrakcyjną dla pieszych i

rowerzystów trasę. Projektowane chodniki przy trasach samochodowych nie są miejscem dla spacerów- widać to przy ulicy Nyskiej w Chmielowicach i ulicy Niemodlińskiej w Żerkowicach- nikt tam nie chce spacerować- hałas, wdychanie spalin, tlenku azotu, tlenku węgla- to nie jest miejsce na zdrowy wypoczynek.

8. Tereny mieszkaniowe 1MN i 13 MN zostały zaprojektowane tylko jako pas bezpośrednio przylegający do ulicy Niemodlińskiej, z włączeniem poszczególnych działek wjazdami bezpośrednio na drogę wojewódzką, co stwarza szczególne zagrożenie. W studium dla tego terenu przewidziano większą powierzchnię terenu mieszkaniowego, dla której można zaprojektować komunikację wewnętrzną drogami KDD.
9. Ograniczono powierzchnię terenów mieszkaniowych 2MNU i 3 MNU do wąskiego pasa przy ul. Niemodlińskiej. Nie wykorzystano terenu mieszkaniowego zarezerwowanego w studium miasta Opola i nie zaprojektowano bezpiecznego dojazdu KDD dla tego terenu.
10. Nie dokonano konsultacji społecznych projektu planu miejscowego ani wśród mieszkańców, ani z radą dzielnicy Żerkowice, Chmielowice.

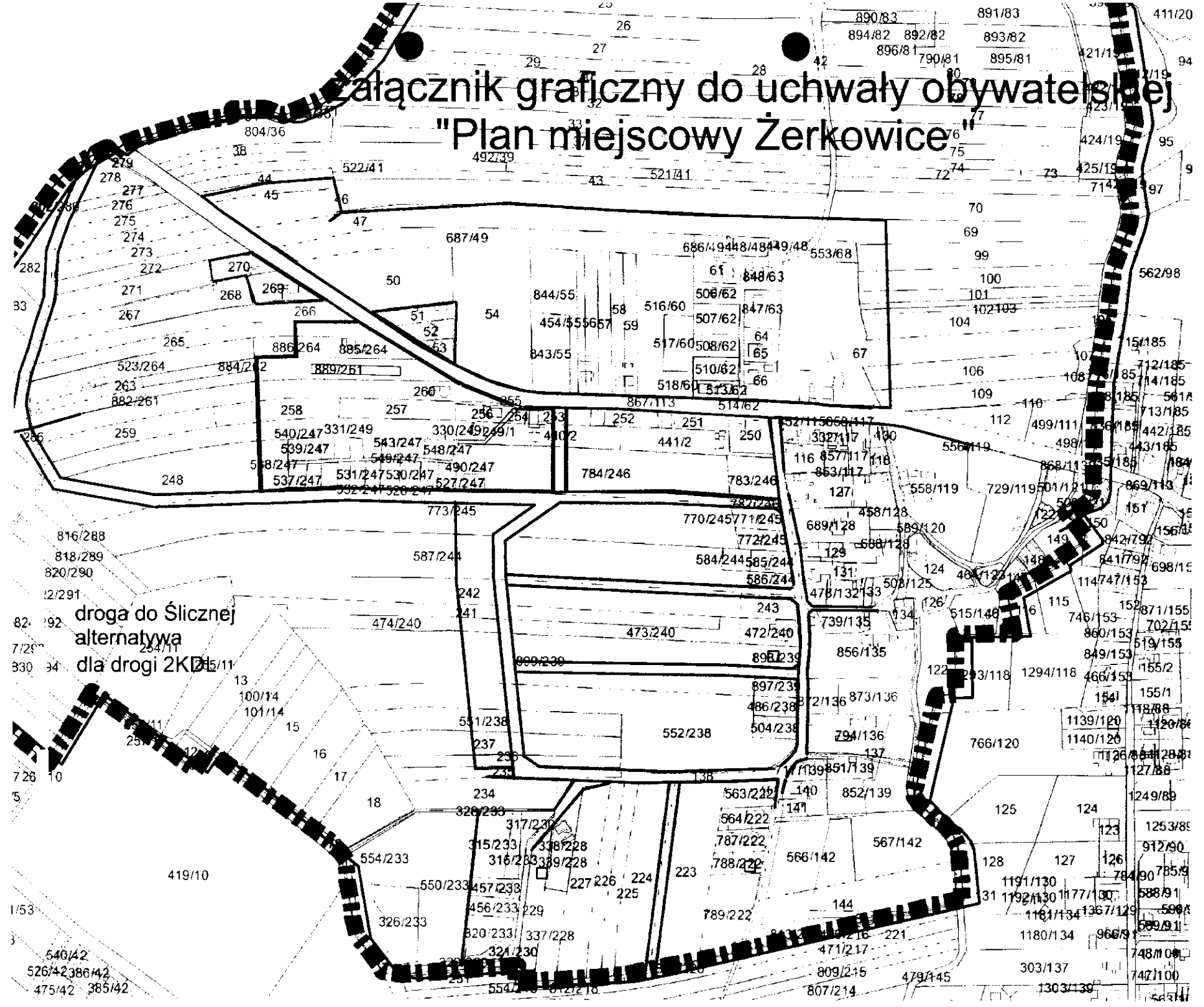
Pełnomocnik

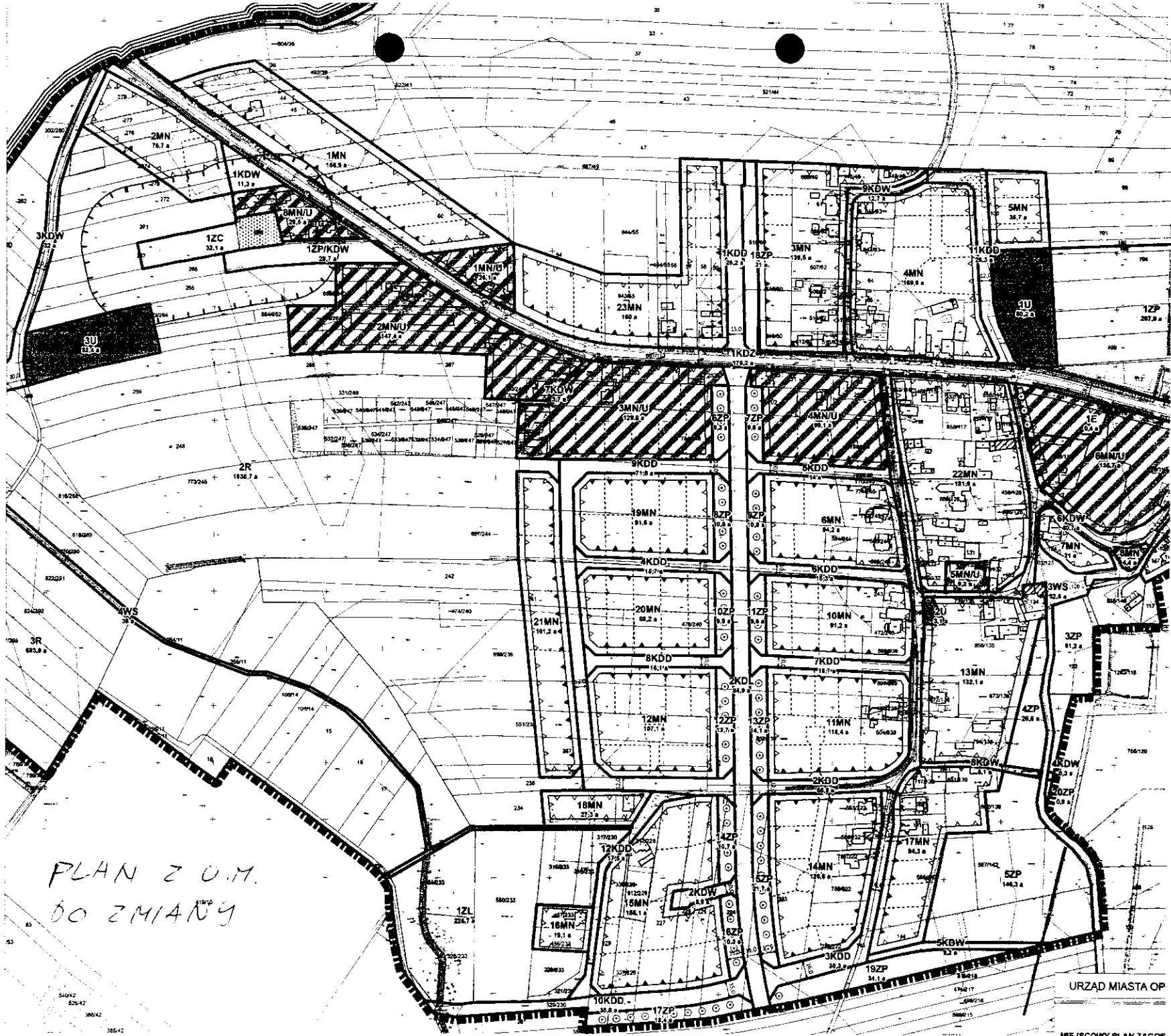
Komitetu Inicjatywy Uchwałodawczej

„Planu miejscowego Dzielnicy Żerkowice”

Anna Paszke - Projektantka

Załącznik graficzny do uchwały obywatelskiej "Plan miejscowy Żerkowice"





PLAN Z O.M.
DO ZMIANY

URZĄD MIASTA OP

MBE (SCOP) B. AN. 2008

Lista poparcia uchwały obywatelskiej „Plan miejscowy Żerkowice” 324 podpisy

strona 1 - 16 podpisów
strona 2 - 16 podpisów
strona 3 - 8 podpisów
strona 4 - 15 podpisów
strona 5 - 12 podpisów
strona 6 - 15 podpisów
strona 7 - 15 podpisów
strona 8 - 15 podpisów
strona 9 - 3 podpisy
strona 10 - 10 podpisów
strona 11 - 10 podpisów
strona 12 - 15 podpisów
strona 13 - 15 podpisów
strona 14 - 15 podpisów
strona 15 - 15 podpisów
strona 16 - 15 podpisów
strona 17 - 15 podpisów
strona 18 - 2 podpisy
strona 19 - 2 podpisy
strona 20 - 6 podpisów
strona 21 - 2 podpisy
strona 22 - 4 podpisy
strona 23 - 7 podpisów
strona 24 - 2 podpisy
strona 25 - 1 podpis
strona 26 - 1 podpis
strona 27 - 9 podpisów
strona 28 - 1 podpis
strona 29 - 7 podpisów
strona 30 - 10 podpisów
strona 31 - 12 podpisów
strona 32 - 8 podpisów
strona 33 - 1 podpis
strona 34 - 3 podpisy
strona 35 - 3 podpisy
strona 36 - 13 podpisów
strona 37 - 4 podpisy
strona 38 - 1 podpis

**Komitet uchwały obywatelskiej w sprawie
PLANU MIEJSCOWEGO DZIELNICY ŻERKOWICE**

**OŚWIADCZENIE O POWOŁANIU PEŁNOMOCNIKA KOMITETU
utworzonego w celu wystąpienia z inicjatywą podjęcia przez Radę Miasta Opola
uchwały obywatelskiej w sprawie
„PLANU MIEJSCOWEGO DZIELNICY ŻERKOWICE”**

My, niżej podpisani członkowie Komitetu wskazujemy do reprezentowania Komitetu jako Pełnomocnika podczas prac Rady Miasta Opola nad ww. projektem uchwały następującą osobę:

Lp.	Imię	Nazwisko	Adres do korespondencji	Numer telefonu/e-mail
1	Ewa	Berthold-Majewska		

Czytelne podpisy członków Komitetu:

Janina

Marek

Monika

Maja

**Komitet uchwały obywatelskiej w sprawie
PLANU MIEJSCOWEGO DZIELNICY ŻERKOWICE**

OŚWIADCZENIE

Ja niżej podpisana Ewa Berthold-Majewska niniejszym oświadczam, że:

- wyrażam zgodę na reprezentowanie Komitetu podczas prac Rady Miasta Opola nad obywatelskim projektem uchwały w sprawie „Planu Miejscowego dzielnicy Żerkowice” ,
- wyrażam zgodę na podanie moich danych osobowych (imię, nazwisko) podczas prac komisji oraz obrad Rady Miasta Opola.

Ewa Berthold-Majewska

(czytelny podpis)

Poprzez złożenie powyższego podpisu oświadczam, że przyjmuję do wiadomości, że zgodnie z art. 13 ust. 1-2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27.04.2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), zwanego dalej: RODO: Administratorem Moich danych osobowych jest Komitet w ramach obywatelskiej inicjatywy uchwałodawczej w kwestii podjęcia przez Radę Miasta Opola uchwały obywatelskiej w sprawie „Planu miejscowego dzielnicy Żerkowice”.

Moje dane osobowe mogą być udostępnione członkom Komitetu, Pełnomocnikowi oraz przekazane do Urzędu Miasta Opola i do Rady Miasta Opola.

1. Administratorem moich danych osobowych, od momentu wpływu do Urzędu Miasta Opola zawiadomienia o utworzeniu Komitetu, jest Miasto Opole reprezentowane przez Prezydenta Miasta, adres siedziby: Rynek-Ratusz, 45-015 Opole; Miasto Opole jest jednostką samorządu terytorialnego realizującą zadania ustawowe gminy, powiatu oraz zadania zlecone administracji rządowej;

2. Z Administratorem – Prezydentem miasta Opola można się skontaktować za pomocą email: e-mail: urząd@um.opole.pl , telefonicznie: +48 77 45 11 800, pisemnie na adres siedziby Administratora; <http://peup.um.opole.pl/katalog.seam?cid=460>.

3. Dane kontaktowe Inspektora Ochrony Danych w Urzędzie Miasta Opola - adres do korespondencji: Urząd Miasta Opola, Inspektor Ochrony Danych, ul. Rynek-Ratusz, e-mail: iod@um.opole.pl.

4. Moje dane osobowe przetwarzane będą w celu realizacji obywatelskiej inicjatywy uchwałodawczej na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c i e RODO w związku z art. 41a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, zwanej dalej: u.s.g. oraz do celów archiwalnych określonych w rozporządzeniu Prezesa Rady Ministrów w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji archiwów zakładowych

5. Konieczność podania danych osobowych wynika z art. 41a u.s.g. oraz § 29 a Statutu Miasta Opola oraz formalnych wymogów, jakim muszą odpowiadać składane projekty.

6. Konsekwencją niepodania moich danych osobowych będzie brak możliwości reprezentowania przeze mnie Komitetu utworzonego w celu wystąpienia z inicjatywą podjęcia uchwały przez Radę Miasta Opola.

7. Moje dane będą przechowywane przez okres niezbędny do realizacji celu tj. realizacji obywatelskiej inicjatywy uchwałodawczej oraz do celów archiwalnych zgodnie z kategorią archiwalną określoną w Jednolitym Rzeczowym Wykazie Akt właściwym dla organów samorządu gminnego i stanowiącym załącznik do Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 stycznia 2011 r. w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych.

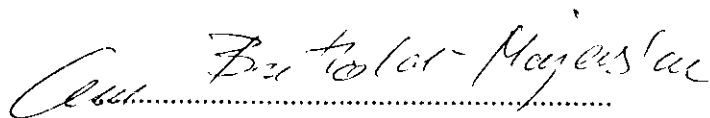
8. Posiadam prawo dostępu do treści swoich danych, prawo ich sprostowania, ograniczenia przetwarzania, jak również prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania moich danych osobowych. Szczegółowe zasady korzystania z ww. uprawnień regulują art. 15-18, 21 RODO.

9. Posiadam prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, którym w Polsce jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

10. Moje dane osobowe mogą zostać ujawnione podmiotom upoważnionym na podstawie przepisów prawa w tym Radzie Miasta Opola. Moje dane osobowe mogą być przekazywane podmiotom przetwarzającym, w związku z realizacją umów zawartych przez Urząd Miasta Opola, w ramach których zostało im powierzony przetwarzanie danych osobowych, w tym np.: dostawcom usług IT.

11. Moje dane nie będą przekazywane do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej.

12. Moje dane nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany i nie będą poddawane profilowaniu.



(podpis składającego oświadczenie)