

Wykonawca Nadzoru Inwestorskiego



Wykonawca Robót Budowlanych



Gazociąg wysokiego ciśnienia DN 1000 MOP 8,4 MPa relacji Zdzieszowice – Wrocław
odcinek II – Zdzieszowice – Brzeg o długości ok. 84km

OBWIESZCZENIE o zakończeniu robót na nw. działkach

IDS-BUD S.A. jako Generalny Wykonawca Robót Budowlanych na podstawie umowy zawartej w dniu 9 listopada 2017r. ze Spółką Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. oraz działając na podstawie:

- 1) Decyzji Wojewody Opolskiego z dnia 22 października 2015 r., nr 1/2015 o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu
- 2) Decyzji Wojewody Opolskiego z dnia 13 Stycznia 2017r., nr 5/D/2017 o pozwoleniu na budowę
- 3) Decyzji Ministra Infrastruktury i Budownictwa z 19 kwietnia 2017r., znak nr DAB.1.6631.3.2017.MD.5
- 4) Decyzji Ministra Infrastruktury i Budownictwa z 30 listopada 2016r., znak nr DLII.6620.38.2015.AN.16

w oparciu o Ustawę z dnia 24 kwietnia 2009 r. o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu (Dz. U. z 2016 r. poz. 1731. ze późn. zm.) w ramach zadania celu publicznego pn.: „Budowa gazociągu Zdzieszowice – Wrocław DN1000, MOP 8,4MPa ok. 130km wraz z obiektami towarzyszącymi i infrastrukturą niezbędną do jego obsługi, obejmującego: Odcinek I – Brzeg – Żebice–Kietczówo długości ok. 46 km, Odcinek II – ZdzieszowiceBrzeg o długości ok. 84km”,

informuje w imieniu Inwestora o zakończeniu realizacji prac w części dotyczącej odcinka Zdzieszowice- Brzeg na niżej wymienionych nieruchomościach:

- których właściciele nie odebrali zawiadomienia o zakończeniu robót wystanego pocztą lub
- dla których brak danych w katastrze nieruchomości lub,
- dla których nie mamy aktualnego adresu właściciela - właściciele zmienili adres zamieszkania lub
- o nieuregulowanym stanie prawnym nieruchomości (np. właściciel działki zmarł a spadkobiercy nie wykazali prawa do spadku lub ich adresy są nieznanne).

W związku z zajęciem przedmiotowych nieruchomości w granicach pasa montażowego budowy gazociągu na warunkach określonych w ww. decyzjach oraz Ustawie z dnia 24 kwietnia 2009, Wykonawca zobowiązany jest do powiadomienia właścicieli/zarządców/użytkowników wieczystych o planowanym terminie zakończenia robót i konieczności uczestnictwa w sporządzaniu protokołu dokumentującego stan zagospodarowania nieruchomości w chwili zakończenia robót w celu spisania protokołu zdawczo-odbiorczego.

W świetle opisanych wyżej trudności z powiadomieniem właścicieli nieruchomości o zakończeniu robót, **osoby zainteresowane tematem (właściciel/ pełnomocnik/użytkownik) prosimy o kontakt z Panią: Magdaleną Martowicz, tel. +48 885 858 029, e-mail: martowicz@wrogeo.pl** w celu uściślenia daty spisania protokołu dla przedmiotowych nieruchomości.

W czasie planowanego odbioru stanu nieruchomości po zakończeniu robót, w zakresie m.in. kontroli przywrócenia do właściwego stanu nieruchomości, opisanego sposobu użytkowania działki, rodzaju upraw, oraz odtworzenia innych elementów zagospodarowania w obrębie ww. inwestycji jest sporządzany protokół opisujący stan zagospodarowania nieruchomości do celów administracyjnego postępowania odszkodowawczego.

Brak uczestnictwa właściciela/zarządcy/użytkownika nieruchomości w komisji zdawczo-odbiorczej nie będzie wstrzymywał czynności odbiorowych a protokoły do celów postępowania odszkodowawczego, opisujące stan zagospodarowania nieruchomości po zakończeniu robót budowlanych, zostaną spisane jednostronnie.

Ewentualne informacje dotyczące właścicieli/ władających nw. działek należy przekazać na wyżej wskazany kontakt do dnia: **31.07.2020r.**

Lp.	Powiat	Gmina	Obręb	Nr. Ewid.	Data wizji lokalnej i sporządzenia protokołu
1340	m. Opole	m. Opole	Wójtowa Wieś	12/3	do uzgodnienia
1343	m. Opole	m. Opole	Wójtowa Wieś	4/3	do uzgodnienia
1578	m. Opole	m. Opole	Wrzoski	73	do uzgodnienia

GEODETA


mgr inż. Magdalena Martowicz

.....
Podpis

10.07.2020r.