

Wykonawca Nadzoru Inwestorskiego



Wykonawca Robót Budowlanych



Gazociąg wysokiego ciśnienia DN 1000 MOP 8,4 MPa relacji Zdzieszowice – Wrocław
odcinek II – Zdzieszowice – Brzeg o długości ok. 84km

Urząd Miasta Opola
Kancelaria
Wpl. 2020 -07- 15 (679)
Nr pisma *11p 78736/20*

OBWIESZCZENIE o zakończeniu robót na nw. działkach

IDS BUD S.A. jako Generalny Wykonawca Robót Budowlanych na podstawie umowy zawartej w dniu 9 listopada 2017r. ze Spółką Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A.

oraz działając na podstawie:

- 1) Decyzji Wojewody Opolskiego z dnia 22 października 2015 r., nr 1/2015 o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu
- 2) Decyzji Wojewody Opolskiego z dnia 13 stycznia 2017r., nr 5/D/2017 o pozwoleniu na budowę
- 3) Decyzji Ministra Infrastruktury i Budownictwa z 19 kwietnia 2017r., znak nr DAB.1.6631.3.2017.MD.5
- 4) Decyzji Ministra Infrastruktury i Budownictwa z 30 listopada 2016r., znak nr DLI.1.6620.3B.2015.AN.16

w oparciu o Ustawę z dnia 24 kwietnia 2009 r. o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu (Dz. U. z 2016 r. poz. 1731. ze późn. zm.) w ramach zadania celu publicznego pn.: „Budowa gazociągu Zdzieszowice – Wrocław DN1000, MOP 8,4MPa ok. 130km wraz z obiektami towarzyszącymi i infrastrukturą niezbędną do jego obsługi, obejmującego: Odcinek I – Brzeg – Żebice–Kietczówo długości ok. 46 km, Odcinek II – Zdzieszowice-Brzeg o długości ok. 84km”.

informuje w imieniu Inwestora o zakończeniu realizacji prac w części dotyczącej odcinka Zdzieszowice- Brzeg na niżej wymienionych nieruchomościach:

- których właściciele nie odebrali zawiadomienia o zakończeniu robót wysłanego pocztą lub
- dla których brak danych w katastrze nieruchomości lub,
- dla których nie mamy aktualnego adresu właściciela - właściciele zmienili adres zamieszkania lub
- o nieuregulowanym stanie prawnym nieruchomości (np. właściciel działki zmarł a spadkobiercy nie wykazali prawa do spadku lub ich adresy są nieznane).

W związku z zajęciem przedmiotowych nieruchomości w granicach pasa montażowego budowy gazociągu na warunkach określonych w ww. decyzjach oraz Ustawie z dnia 24 kwietnia 2009, Wykonawca zobowiązany jest do powiadomienia właścicieli/zarządców/użytkowników wieczystych o planowanym terminie zakończenia robót i konieczności uczestnictwa w sporządzaniu protokołu dokumentującego stan zagospodarowania nieruchomości w chwili zakończenia robót w celu spisania protokołu zdawczo-odbiorczego.

W świetle opisanych wyżej trudności z powiadomieniem właścicieli nieruchomości o zakończeniu robót, osoby zainteresowane tematem (właściciel/ pełnomocnik/użytkownik) prosimy o kontakt z Panią: Magdaleną Martowicz, tel. +48 885 858 029, e-mail: martowicz@wrogeo.pl w celu uściślenia daty spisania protokołu dla przedmiotowych nieruchomości.

W czasie planowanego odbioru stanu nieruchomości po zakończeniu robót, w zakresie m.in. kontroli przywrócenia do właściwego stanu nieruchomości, opisanie sposobu użytkowania działki, rodzaju upraw, oraz odzwierciedlenia innych elementów zagospodarowania w obrębie ww. inwestycji jest sporządzany protokół opisujący stan zagospodarowania nieruchomości do celów administracyjnego postępowania odszkodowawczego.

Brak uczestnictwa właściciela/zarządcy/użytkownika nieruchomości w komisji zdawczo-odbiorczej nie będzie wstrzymywał czynności odbiorczych a protokoły do celów postępowania odszkodowawczego, opisujące stan zagospodarowania nieruchomości po zakończeniu robót budowlanych, zostaną spisane jednostronnie.

Eventualne informacje dotyczące właścicieli/ władających nw. działek należy przekazać na wyżej wskazany kontakt do dnia: **06.08.2020r.**

Lp.	Powiat	Gmina	Obręb	Nr. Ewid.	Data wizji lokalnej i sporządzenia protokołu
1416	m. Opole	m. Opole	Chmielowice	59	do uzgodnienia
1417	m. Opole	m. Opole	Chmielowice	60	do uzgodnienia
1418	m. Opole	m. Opole	Chmielowice	61	do uzgodnienia

GEODETA

M. Martowicz
mgr inż. Magdalena Martowicz

.....
Podpis

16.07.2020r.