

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm.) oraz Zarządzenia Nr OR-I.0050.133.2012 Prezydenta Miasta Opola z dnia 23.03.2012 r. z późn. zm. – Prezydent Miasta OPOLA podaje do publicznej wiadomości:

### WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

przeznaczonej do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres do 31.03.2018 r.

#### 1. OPIS NIERUCHOMOŚCI

- a. Nieruchomość niezabudowana
- b. położenie nieruchomości : ul. Spychalskiego - Lubieniecka
- c. oznaczenia geodezyjne: działki nr 48/1cz i 48/5cz  
karta mapy 41  
obręb Opole  
pow. 40,00m<sup>2</sup>  
KW – OP1O/00033264/3

2. FORMA PRZEKAZANIA – dzierżawa terenu przyległego do parkingu.

3. Stawka miesięczna czynszu dzierżawnego wynosi .....1,00.....zł/m<sup>2</sup>.

Do czynszu dolicza się podatek VAT w ustawowej wysokości.

Czynsz dzierżawny płatny do 10 każdego miesiąca.

4. Wysokość opłat dzierżawnych może ulec zmianie w przypadku ich aktualizacji przez Prezydenta Miasta Opola.

5. Teren położony jest na obszarze, na którym obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, Uchwała Nr LXXI/828/06 Rady Miasta Opola z dnia 12 października 2006 r. i oznaczony został jako teren pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną z możliwością urządzenia parkingów i komunikacji wewnętrznej.

6. Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu na okres od dnia 06-10-2017 do 26-10-2017 ✓

Prezydent Miasta

.....Arkadiusz Wisniewski.....  
**Prezydent Miasta Opola**