

GN-P.6841.1.14.2016.JK

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2016 r. poz. 2147 z późn.zm) oraz Uchwały Rady Miasta Opola z dnia 26 stycznia 2017r. Nr XXXVIII/730/17 – Prezydent Miasta Opola podaje do publicznej wiadomości:

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej dla poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej

Lp.	Miejsce położenia działki	KW	Oznaczenia geodezyjne			Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena w zł	Opłata pierwsza 25% + VAT	Opłaty roczne 3% + VAT	
			Numer działki	Karta mapy	Obsz. w ha					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	ulica Katowicka	OP10/00075926/8	19/19 19/21	53	Opole	0,0148	Włączenie do działek przyległych	32.900,00	8.225,00 + 1.391,35 zł = 10.166,75 zł	987,00 + 227,01 zł = 1.214,01 zł

1. Za oddanie nieruchomości w użytkowanie wieczyste pobiera się pierwszą opłatę i opłaty roczne.
2. Pierwsza opłata za oddanie nieruchomości w użytkowanie wieczyste w przetargu winna być wpłacona jednorazowo przez nabywcę nieruchomości przed zawarciem umowy notarialnej.
3. Opłaty roczne wnosi się przez cały okres użytkowania wieczystego, w terminie do dnia 31 marca każdego roku, z góry za dany rok. Opłaty rocznej nie pobiera się za rok, w którym zostało ustanowione prawo użytkowania wieczystego. Wysokość opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej może być aktualizowana, nie częściej niż raz na 3 lata, jeżeli wartość nieruchomości ulegnie zmianie.
4. Nijęjszy wykaz wywiesza się do publicznej wiadomości na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Opola od dnia 16.11.2017 do dnia 16.11.2017.
5. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustala się do dnia 01.12.2017.