

PKP S.A. ODDZIAŁ GOSPODAROWANIA NIERUCHOMOŚCIAMI WE WROCŁAWIU
UL. JOANNITÓW 13, 50-525 WROCŁAW
OGLASZA PRZETARG PISEMNY NIEOGRANICZONY NA ZBYCIE:

prawa własności lokalu mieszkalnego nr 501 położonego w Opolu przy ulicy Piotrkowskiej 2, województwo opolskie, o powierzchni użytkowej 47,90 m² wraz z powierzchnią przynależną 4,60 m² oraz udziałem wynoszącym 76/10000 w częściach wspólnych budynku oraz w prawie własności gruntu oznaczonego w ewidencji gruntów jako działka nr 128/70, obręb 166101_1.0073, Kolonia Gostawicka o powierzchni 0,3886 ha

Przedmiot przetargu można oglądać w dniu 08.07.2020 r. w godz. 11.00–12.00 po uprzednim uzgodnieniu terminu z Ogłaszającym w godz. 8.00-15.00 pod nr tel. 601 363 861.

Cena wywoławcza nieruchomości: 240 000,00 zł netto

Wadium: 24 000,00 zł

Postąpienie: 3 000,00 zł

Skutki podatkowe sprzedaży zostaną określone przez PKP S.A. zgodnie z przepisami obowiązującymi w dniu zawarcia umowy sprzedaży. **Przetarg odbędzie się w dniu 22.07.2020 r. o godz. 13.00** w siedzibie Ogłaszającego, pokój 342. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest:

- wpłata wadium na konto Oddziału wskazane w Regulaminie przetargowym z podaniem **nr postępowania: 1011/KNO/399/2020** w terminie **do dnia 17.07.2020 r.** Termin wpłaty oznacza termin uznania wpłaty na rachunku Ogłaszającego. Wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który wygra licytację zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia w dniu sprzedaży. Zasady zwrotu lub przepadku wadium, zapłaty ceny nabycia i zawarcia aktu notarialnego oraz utraty praw wynikających z przybicia określone są w Regulaminie przetargowym.

- **złożenie oferty** w siedzibie Ogłaszającego w terminie **do dnia 20.07.2020r. do godz. 12.00** w zamkniętej kopercie opisanej: „Oferta na przetarg nr postępowania: 1011/KNO/399/2020. **Nie otwierać przed godziną 13.00 dnia 22.07.2020 r.**” - Oferta powinna zostać złożona w wyznaczonym terminie do składania ofert i spełniać warunki określone w § 2 Regulaminu. Za datę złożenia oferty przyjmuje się termin doręczenia do PKP S.A.,

- nie później niż 3 (trzy) dni przed złożeniem oferty, złożenie dokumentów o których mowa w § 3 regulaminu, w odrębnej kopercie z dopiskiem „Dokumenty do przetargu nr postępowania 1011/KNO/399/2020”. Za datę złożenia dokumentów przyjmuje się dzień doręczenia ich do PKP S.A., przy czym dokumenty mogą być złożone w formie elektronicznej, a oryginały przekazane przed otwarciem ofert lub w kopercie wraz z ofertą. Dokumenty będą podlegały wstępnej weryfikacji przed otwarciem ofert. Oferta jest wiążąca w przeciągu 9 miesięcy od daty rozstrzygnięcia przetargu. Jeśli uzyskana w wyniku przetargu cena sprzedaży przekracza równowartość w złotych 50 000 EURO na zbycie tej nieruchomości wymagane będzie uzyskanie zgody Zarządu PKP S.A. oraz ministra właściwego ds. transportu. Jeżeli w wyniku postępowania przetargowego uzyskana cena transakcyjna przekroczy 2 mln zł, warunkiem skutecznego nabycia tej nieruchomości będzie uzyskanie zgody Rady Nadzorczej PKP SA. Sprzedaż nastąpi po uzyskaniu odpowiednich zgód wynikających z Ustawy z dnia 8 września 2000 r. o komercjalizacji i restrukturyzacji „Przedsiębiorstwa Państwowego Polskie Koleje Państwowe” i Statutu PKP S.A. Przed przystąpieniem do przetargu należy zapoznać się z jego szczegółowymi warunkami zawartymi w Regulaminie przetargowym oraz treścią ogłoszenia o przetargu zamieszczonym na stronie internetowej PKP S.A. – www.pkp.pl, a także treścią § 10, § 11, § 20 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 11 września 2009 r. w sprawie określenia sposobu i trybu organizowania przez PKP S.A. przetargów oraz rokowań na zbycie aktywów trwałych (Dz. U. z 2009 r. Nr 155, poz. 1231). Informacji na temat przetargu udziela Wydział Sprzedaży, tel. 71 717 13 33. Sprzedający zastrzega sobie prawo odwołania przetargu bez podania przyczyny.