

GN-MO.6845.1.39.2021.AS

GN-MO.KW-00242/21

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.), Uchwały Rady Miasta Nr V/89/19 z dnia 31 stycznia 2019 r., oraz Zarządzenia Nr OR-I.0050.133.2012 Prezydenta Miasta Opola z dnia 23 marca 2012 r. ze zm. Prezydent Miasta OPOLA podaje do publicznej wiadomości:

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI**

stanowiącej własność Gminy Opole przeznaczonej do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres do 3 lat

**1. OPIS NIERUCHOMOŚCI**

- |   |  |
|---|--|
| a. położenie nieruchomości :                        | ul. Powstańców Śląskich Opole  |
| b. oznaczenia geodezyjne:                           | działka nr <b>49/8</b><br>arkusz mapy 50<br>obręb Opole<br>pow. 20,00 m <sup>2</sup> |
| c. oznaczenie nieruchomości<br>wg księgi wieczystej | OP1O/00738893/3  |

2. FORMA PRZEKAZANIA – dzierżawa terenu pod ogródek gastronomiczny.

3. Stawka miesięczna czynszu dzierżawnego wynosi **3,00** zł/m<sup>2</sup>

Do czynszu dolicza się podatek VAT w ustawowej wysokości.

Czynsz dzierżawny płatny do 10 każdego miesiąca.

4. Wysokość stawki czynszu dzierżawnego może ulec zmianie w przypadku jej aktualizacji przez Prezydenta Miasta Opola.

5. Teren położony jest na obszarze, na którym obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Uchwała Rady Miasta Opola Nr XIX/173/07 z dnia 25.10.2007r. i oznaczony na rysunku planu symbolem MW/U – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami.

6. Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu na okres od dnia **21.03.2021** do dnia **21.04.2021**.

Z up. Prezydenta Miasta  
**Maciej Wujec**  
Z-ca Prezydenta Miasta  
Prezydent Miasta Opola