



# OPOLE

Prezydent Miasta Opola

GN-MO.6845.1.31.2021.AS

GN-MO.KW-00337/21

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.), Uchwały Rady Miasta Nr V/89/19 z dnia 31 stycznia 2019 r., oraz Zarządzenia Nr OR-I.0050.133.2012 Prezydenta Miasta Opola z dnia 23 marca 2012 r. ze zm. Prezydent Miasta OPOLA podaje do publicznej wiadomości:

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

stanowiącej własność Gminy Opole przeznaczonej do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres do 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy

### 1. OPIS NIERUCHOMOŚCI

- |   |  |
|---|--|
| a. położenie nieruchomości :                        | ul. Oleska Opole   |
| b. oznaczenia geodezyjne:                           | działka nr <b>77 cz.</b><br>arkusz mapy 17<br>obręb Opole<br>pow. 1728,00 m <sup>2</sup> |
| c. oznaczenie nieruchomości<br>wg księgi wieczystej | OP1O/00078393/3  |

2. FORMA PRZEKAZANIA – dzierżawa terenu pod plac menwerowy oraz parking.

3. Stawka miesięczna czynszu dzierżawnego wynosi 0,25... zł/m<sup>2</sup>

Do czynszu dolicza się podatek VAT w ustawowej wysokości.

Czynsz dzierżawny płatny do 10 każdego miesiąca.

4. Wysokość stawki czynszu dzierżawnego może ulec zmianie w przypadku jej aktualizacji przez Prezydenta Miasta Opola.

5. Teren położony jest na obszarze, na którym obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Uchwała Rady Miasta Opola Nr XXX/604/20 z dnia 24.09.2020r. i oznaczony na rysunku planu symbolem 5ZP- tereny zieleni urządzonej oraz 2KDZ- tereny dróg publicznych – ulice zbiorcze.

6. Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu na okres od dnia 13.04.2021... do dnia 04.05.2021

z up. Prezydenta Miasta

Maciej Wujec

Prezydent Miasta Opola