

GN-MO.6845.1.55.2021.MS  
GN-MO.KW-00345/21

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.), Uchwały Rady Miasta Nr V/89/19 z dnia 31 stycznia 2019 r. oraz Zarządzenia Nr OR-I.0050.133.2012 Prezydenta Miasta Opola z dnia 23 marca 2012 r. ze zm. Prezydent Miasta OPOLA podaje do publicznej wiadomości:

### WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

Stanowiącej własność gminy Opole przeznaczonej do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres do 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

#### 1. OPIS NIERUCHOMOŚCI

- a. Nieruchomość niezabudowana
- b. położenie nieruchomości : ul. J.R. Kowalczyków
- c. oznaczenia geodezyjne: działka nr 86/3 część  
KW – OP1O/00057796/5  
działka nr 88/10 część  
KW – OP1O/00077359/6  
karta mapy 73  
obręb Nowa Wieś Królewska  
łączna pow. 720,00m<sup>2</sup>

2. FORMA PRZEKAZANIA – dzierżawa pod komis samochodowy.

3. Stawka miesięczna czynszu dzierżawnego wynosi ..... zł/m<sup>2</sup>.

Do czynszu dolicza się podatek VAT w ustawowej wysokości.

Czynsz dzierżawny płatny do 10 każdego miesiąca.

4. Wysokość stawki czynszu dzierżawnego może ulec zmianie w przypadku jej aktualizacji przez Prezydenta Miasta Opola.

5. Teren położony jest na obszarze, na którym brak jest planu zagospodarowania.

6. Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu na okres od dnia 20.04.21 do 11.05.21.

z up. Prezydenta Miasta  
Maciej Wójcik  
Prezydent Miasta Opola