

GN-MO.6845.1.6.2021.AS

GN-MO.KW-00149/21

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990), Uchwały Rady Miasta Nr V/89/19 z dnia 31 stycznia 2019 r., oraz Zarządzenia Nr OR-I.0050.133.2012 Prezydenta Miasta Opola z dnia 23 marca 2012 r. ze zm. Prezydent Miasta OPOLA podaje do publicznej wiadomości:

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI**

stanowiących własność Gminy Opole przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres do 31.10.2021r.

**1. OPIS NIERUCHOMOŚCI**

- a. nieruchomości niezabudowane
- b. położenie nieruchomości : Opole - Wyspa Bolko
- c. oznaczenia geodezyjne:
- 1) działka nr **14/5 cz.**  
pow. 9,00 m<sup>2</sup>  
KW - OP10/00079558/5
  - 2) działka nr **25/1 cz.**  
pow. 9,00 m<sup>2</sup>  
KW - OP10/00079662/7
  - 3) działka nr **32/3 cz.**  
pow. 9,00 m<sup>2</sup>  
KW - OP10/00045868/4

arkusz mapy 77  
obręb Nowa Wieś Królewska.

2. FORMA PRZEKAZANIA - dzierżawa z przeznaczeniem pod sześć sezonowych punktów hadlowych.
3. Miesięczna stawka czynszu dzierżawnego wynosi 1,150 zł/m<sup>2</sup>.  
Do czynszu dolicza się podatek VAT w ustawowej wysokości.  
Czynsz dzierżawny płatny do 10 każdego miesiąca.
4. Wysokość stawki czynszu dzierżawnego może ulec zmianie w przypadku jej aktualizacji przez Prezydenta Miasta Opola.
5. Teren położony jest na obszarze, na którym obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, Uchwała Nr LXXIV/794/10 Rady Miasta Opola z dnia 28 października 2010 r. i oznaczony został jako teren przeznaczony na pieszy plac publiczny oraz na zieleni urządzoną.
6. Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu na okres od dnia 29 kwietnia 2021r. do 20 maja 2021r.

z up. Prezydenta Miasta

Maciej Wujec  
Z-ca Prezydenta Miasta  
.....  
**Prezydent Miasta Opola**