



OPOLE

Prezydent Miasta Opola

GN-P.6480.3.12.2016.GD
GN-P.KW-00575/21

Na podstawie art.35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2020r. poz. 1990 ze zm.) – oraz Uchwały Rady Miasta Opola z dnia 28 maja 2015r. Nr XI/178/15 ze zmianami – Prezydent Miasta Opola podaje do publicznej wiadomości

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

Spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu przeznaczzonego do zbycia w drodze przetargu

1. OPIS NIERUCHOMOŚCI:

- nieopracowane*
- nieruchomość zabudowana
 - położenie: **ul. Chabrów 33-63**
 - lokal nr 14 w klatce 59 **KW OP1O/0000159878/9**
 - oznaczenie geodezyjne
 - działka nr **1/44**
 - karta mapy **19**
 - obręb **Opole**
 - powierzchnia **1,1544 ha**
 - KW OP1O/00030855/2
 - oznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego:
nieruchomość położona jest poza terenem objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z zapisem w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Opola zatwierdzonym Uchwałą nr LXVI/1248/18 Rady Miasta Opola z dnia 5 lipca 2018r. teren, na którym położona jest przedmiotowa działka oznaczony jest jako: 18.1.M – strefa mieszkaniowa.
 - dane ogólne o lokalu
 - lokal mieszkalny nr **14**
 - pow. użytkowa **23,22 m²**

2. CENA WYWOŁAWCZA NIERUCHOMOŚCI:

wynosi: *100 000,00*

- Lokal przeznaczony do zbycia w drodze przetargu jest wolnym lokalem samodzielny. Przed zawarciem aktu notarialnego nabywca winien wpłacić wylicytowaną cenę lokalu.
- Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020r. poz. 1990 ze zm.) ustala się do dnia *4.06.2021*
- NINIEJSZY WYKAZ WYWIESZA SIĘ NA TABLICY OGŁOSZEŃ TUT. URZĘDU OD DNIA *23.04.2021* DO DNIA *19.05.2021*

z up. Prezydenta Miasta

Maciej Wujec
Z-ca Prezydenta Miasta