

GN-MO.6845.1.153.2021.AS

GN-MO.KW-01389/21

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.), Uchwały Rady Miasta Nr V/89/19 z dnia 31 stycznia 2019 r. oraz Zarządzenia Nr OR-I.0050.133.2012 Prezydenta Miasta Opola z dnia 23 marca 2012 r. ze zm. Prezydent Miasta OPOLA podaje do publicznej wiadomości:

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

stanowiącej własność Gminy Opole przeznaczonej do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres do 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy

1. OPIS NIERUCHOMOŚCI

- | | |
|---|--|
| a. położenie nieruchomości : | ul. 1 Maja Opole |
| b. oznaczenia geodezyjne: | działka nr 26/24 cz.
arkusz mapy 53
obręb Opole
pow. 174,00 m ² |
| c. oznaczenie nieruchomości
wg księgi wieczystej | OP1O/00081706/5 |

2. FORMA PRZEKAZANIA – dzierżawa terenu z przeznaczeniem na:

- kiosk handlowy o pow. 62,00 m² ze stawką miesięczna czynszu dzierżawnego równą:*12,5*..... zł/m²,
- taras konsumpcyjny o pow. 112,00 m² ze stawką miesięczna czynszu dzierżawnego równą:*2,2*..... zł/m²,

Do czynszu dolicza się podatek VAT w ustawowej wysokości.

Czynsz dzierżawny płatny do 10 każdego miesiąca.

3. Wysokość stawki czynszu dzierżawnego może ulec zmianie w przypadku jej aktualizacji przez Prezydenta Miasta Opola.
4. Teren położony jest na obszarze, na którym obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Uchwała Rady Miasta Opola nr VII/144/19 z dnia 28 marca 2019r. i oznaczony jest na rysunku planu symbolem **8ZP** – tereny zieleni urządzonej – drogi publiczne, publiczne ciągi piesze, drogi rowerowe.
5. Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń tu. Urzędu na okres od dnia *26.10.2021* do *16.11.2021*.

z up. Prezydenta Miasta

Maciej Wujec
Z-ca Prezydenta Miasta

Prezydent Miasta Opola