

GN-MO.6845.1.160.2021.AS

GN-MO.KW-01447/21

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.), Uchwały Rady Miasta Nr V/89/19 z dnia 31 stycznia 2019 r., oraz Zarządzenia Nr OR-I.0050.133.2012 Prezydenta Miasta Opola z dnia 23 marca 2012 r. ze zm. Prezydent Miasta OPOLA podaje do publicznej wiadomości:

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI**

stanowiącej własność Gminy Opole przeznaczonej do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres do 3 lat

**1. OPIS NIERUCHOMOŚCI**

- a. położenie nieruchomości : ul. Ozimska Opole  
b. oznaczenia geodezyjne: działki nr **47/18, 47/20, 48/1**  
arkusz mapy 46  
obręb Opole  
łączna pow. 1519,00 m<sup>2</sup>  
c. oznaczenie nieruchomości  
wg księgi wieczystej  
OP1O/00151414/3

2. FORMA PRZEKAZANIA – dzierżawa terenu pod zaplecze budowy.

3. Stawka miesięczna czynszu dzierżawnego wynosi 0,35..... zł/m<sup>2</sup>

Do czynszu dolicza się podatek VAT w ustawowej wysokości.

Czynsz dzierżawny płatny do 10 każdego miesiąca.

4. Wysokość stawki czynszu dzierżawnego może ulec zmianie w przypadku jej aktualizacji przez Prezydenta Miasta Opola.

5. Teren położony jest na obszarze, na którym obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego - Uchwała Rady Miasta Opola Nr XXIV/436/16 z dnia 24 marca 2016r. i oznaczony na rysunku symbolem **4KDX, 6KDX, 1KP** – drogi publiczne, ciąg pieszo-jezdny, drogi wewnętrzne, parkingi.

6. Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu na okres od dnia 16.12.2021 do 06.01.2022.

*[Signature]*  
Prezydent Miasta Opola  
**Maciej Wujec**  
Prezydent Miasta Opola